

Проект заключения о результатах экспертизы
муниципального нормативного правового акта

1. Общая информация

1.1. Основные реквизиты нормативного правового акта, в том числе вид, дата, номер, наименование, редакция, источник публикации: <i>Постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 17.01.2014 № 8 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (с изменениями от 10.07.2014 № 2204, от 22.01.2015 № 172, от 02.06.2016 № 1786, от 30.08.2016 № 2828, от 30.01.2017 № 383)</i> <i>Постановление опубликовано в газете «Салдинская газета № 10 от 01.08.2014 и на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа</i>
1.2. Дата вступления в силу нормативного правового акта и его отдельных положений: <i>17.01.2014</i>
1.3. Установленный переходный период и (или) отсрочка введения акта, распространения установленного им регулирования на ранее возникавшие отношения: <i>Переходный период отсутствует</i>
1.4. Разработчик нормативного правового акта <i>Отдел архитектуры и градостроительства администрации Верхнесалдинского городского округа</i>
1.5. Сфера муниципального регулирования: <i>Градостроительная деятельность</i>
1.6. Проведение ОРВ в отношении проекта нормативного правового акта: 1.6.1. Проводилось: <i>нет</i>
1.7. Контактная информация исполнителя: <i>Ф.И.О.: Новоселова Татьяна Владимировна, ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства, 8(3434)550742, arch@v-saida.ru</i>

2. Основные группы субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы местного самоуправления, муниципальные организации, интересы которых затрагиваются регулированием, установленным нормативным правовым актом

2.1. Группа участников отношений: <i>Полномочный орган-отдел архитектуры и градостроительства, индивидуальные предприниматели, юридические лица,</i>	2.2. Данные о количестве участников отношений в настоящее время: <i>За период 2015-2018 год прецеденты отсутствуют</i>	2.3. Данные об изменении количества участников отношений в течение срока действия нормативного правового акта: <i>За период 2015-2018 год прецеденты отсутствуют</i>
---	---	---

физические лица		
2.4. Источники данных: <i>Журнал регистрации заявлений по вопросам реализации Правил землепользования и застройки</i>		

3. Оценка степени решения проблемы и преодоления, связанных с ней негативных эффектов за счет регулирования

3.1. Описание проблемы, на решение которой направлено регулирование, установленное нормативным правовым актом, и связанных с ней негативных эффектов: - <i>упорядочение и устранение избыточных административных процедур;</i> - <i>сокращение количества документов, представляемых Заявителями для предоставления муниципальной услуги;</i> - <i>сокращение срока предоставления муниципальной услуги, а также сроков исполнения отдельных административных процедур в процессе предоставления муниципальной услуги.</i>
3.2. Оценка степени решения проблемы и связанных с ней негативных эффектов: <i>Отсутствие упорядоченных административных процедур может привести к затруднениям, связанным с внесением изменений в Государственный кадастр недвижимости в части технико-экономических характеристик объектов после проведения ремонтно-строительных работ, связанных с применением конфигурации помещений</i>
3.3. Описание взаимосвязи решения проблемы и преодоления негативных эффектов с регулированием, установленным нормативным правовым актом: <i>Принятие данного нормативного правового акта дает возможность более рационально использовать территории с учетом особенностей места и интересов жителей</i>
3.4. Источники данных: <i>Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительный кодекс</i>

4. Оценка бюджетных расходов и доходов, возникающих при муниципальном регулировании

4.1. Реализация функций, полномочий, обязанностей и прав <i>Услугу оказывает отдел архитектуры и градостроительства по следующей процедуре: 1) прием и регистрация Заявления о предоставлении разрешения на условно</i>	4.2. Описание расходов и поступлений <i>Расходы и поступления отсутствуют</i>	4.3. Количественная оценка расходов и поступлений
--	--	---

<p><i>разрешенный вид использования;</i></p> <p><i>2) рассмотрение заявления и представленных документов на заседании Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки;</i></p> <p><i>3) организация и проведение публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования;</i></p> <p><i>4) принятие решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или подготовка письма об отказе в предоставлении муниципальной услуги.</i></p>		
---	--	--

6. Оценка положительных и отрицательных последствий регулирования

6.1. Описание отрицательных последствий регулирования в разрезе групп участников отношений	6.2. Количественная оценка	6.3. Описание положительных последствий регулирования в разрезе групп участников отношений	6.4. Количественная оценка
<i>Не выявлено</i>	<i>Отсутствует</i>	<p><i>Оптимизация процедуры взаимодействия органа местного самоуправления и заявителя;</i></p> <p><i>Обеспечение открытости деятельности органа местного самоуправления в области предоставления услуги;</i></p> <p><i>Развитие градостроительной</i></p>	<i>Отсутствует</i>

		<i>деятельности на территории городского округа при участии населения</i>	
--	--	---	--

7. Сведения о реализации методов контроля за достижением цели регулирования

<p>7.1. Характеристика методов контроля за достижением цели регулирования</p> <p><i>Органом самоуправления местного самоуправления комиссия по правилам землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа. Постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 26.10.2015 № 3226</i></p>	<p>7.2. Описание результатов реализации методов контроля за достижением цели регулирования</p> <p><i>Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства или земельного участка;</i></p>	<p>7.2. Оценка расходов на осуществление контроля</p> <p><i>Не предусмотрена</i></p>
---	--	--

8. Оценка достижения заявленных целей регулирования

8.1. Цель регулирования	8.2. Показатели (индикаторы) достижения целей регулирования	8.3. Расчет (способ расчета) показателя (индикатора)	8.4. Значение показателя (индикатора) до введения регулирования	8.5. Плановое значение показателя (индикатора) в связи с введением регулирования	8.6. Текущее значение показателя (индикатора) в связи с введением регулирования
<i>Соблюдение законодательства в области градостроительства</i>	<i>1) 3 месяца, в случае если вопрос о предоставлении и разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит обсуждению на публичных</i>	<i>Способ расчета не установлен</i>	<i>В соответствии с ГК ст.39</i>	<i>предоставлены разрешения на условно разрешенный вид использования ; отказ в предоставлении и разрешения на условно разрешенный</i>	<i>Установить невозможно в связи с отсутствием прецедентов</i>

	<p>слушаниях; 2) не более 30 дней, в случае если вопрос о предоставлении и разрешения на условно разрешенный вид использования не подлежит обсуждению на публичных слушаниях. В срок предоставления муниципальной услуги, входит срок доставки документов из МФЦ в отдел архитектуры и градостроительства администрации Верхнесалдинского городского округа и обратно.</p>			<p>вид использования в соответствии с установленными сроками</p>	
--	--	--	--	--	--

9. Выводы о достижении заявленных целей за счет регулирования, об эффективности решения проблем и преодоления связанных с ними негативных эффектов, а также о наличии в нормативном правовом акте положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности

9.1. Выводы о достижении целей регулирования:

Применение данного нормативного акта устанавливает Порядок и условия предоставления на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, и дает возможность на более рациональное использование территории с учетом особенностей места и интересов жителей.

9.2. Выводы об эффективности решения проблем и преодоления связанных с ними негативных эффектов:

Применение порядка позволяет заявителям получить четкое определение процедур и

механизма получения услуги. Унифицированная форма заявления облегчает подготовку документов, регламентирует сроки предоставления услуги, позволяет заявителю планировать свои дальнейшие действия.

9.3. Выводы о наличии в нормативном правовом акте положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности:
Положения, необоснованно затрудняющие ведение предпринимательской и инвестиционной в постановлении администрации Верхнесалдинского городского округа от 17.01.2014 № 8 отсутствуют.

10. Сведения о проведении публичных консультаций по проекту заключения о результатах экспертизы нормативного правового акта

10.1. Срок проведения публичных консультаций:

начало: «13» ноября 2018;

окончание: «07» декабря 2018

10.2. Иные сведения о проведении публичных консультаций:

(описание)

10.3. Полный электронный адрес размещения нормативного правового акта и заключения о результатах проведения экспертизы на официальном сайте:

<http://v-salda.ru/gorodskaya-sreda/gradostroitelstvo/spisok-protsedur-vklyuchennykh-v-razdel-i-ischerpyvayushchego-perechnya-protsedur-v-sfere-zhilishchn/>

11. Предложения об отмене (изменении) нормативного правового акта или его отдельных предложений, иных мерах, направленных на решение проблемы и преодолении связанных с ней негативных эффектов

11.1. Содержание предложения	11.2. Цель предложения	11.3. Реквизиты нормативного правового акта, требующего внесения изменений
Предложение №		

Приложение 1. Сводка предложений по результатам проведения публичных консультаций по проекту заключения о результатах экспертизы

(наименование и реквизиты нормативного правового акта)

И.о. начальника отдела по экономике:

19 ноября 2018

(дата)

(подпись)

(ФИО)