



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.02.2022 № 596  
г. Верхняя Салда

***Об утверждении Плана мероприятий по реализации муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Верхнесалдинского городского округа» в 2022 году***

В целях реализации муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Верхнесалдинского городского округа», утвержденной постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 15.10.2019 № 2921 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Верхнесалдинского городского округа» (в редакции постановлений администрации Верхнесалдинского городского округа от 25.03.2020 № 846, от 24.08.2020 № 2008, от 26.01.2021 № 185, от 02.09.2021 № 2296, от 15.02.2022 № 504), руководствуясь Уставом Верхнесалдинского городского округа, решением Думы городского округа от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 06.04.2015 № 1154 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить План мероприятий по реализации муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Верхнесалдинского городского округа» в 2022 году (прилагается).
2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества администрации Верхнесалдинского городского округа Н.С. Зыкова

И. о. главы Верхнесалдинского  
городского округа



А.Б. Душин

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Верхнесалдинского городского округа

от 25.02.2022 № 596

«Об утверждении Плана мероприятий

по реализации муниципальной

программы «Повышение

эффективности управления

муниципальной собственностью

Верхнесалдинского городского округа»

в 2022 году»

**План мероприятий  
по реализации муниципальной программы  
«Повышение эффективности управления муниципальной собственностью  
Верхнесалдинского городского округа» на 2022 год**

№ п/ п	Наименование программы, подпрограммы, мероприятия	Объем финансирования ( тыс. рублей)	
		Всего, тыс. рублей	Местный бюджет
1	2	3	4
1.	<b>Муниципальная программа «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Верхнесалдинского городского округа»</b>	3602,0	3602,0
2.	Мероприятие 1. Инвентаризация муниципального имущества и осуществление контроля за его сохранностью	0	0
3.	Мероприятие 2. Выявление неиспользуемых объектов муниципальной собственности, закрепленных за муниципальными учреждениями и муниципальными предприятиями	0	0
4.	Мероприятие 3. Анализ использования муниципального имущества	0	0
5.	Мероприятие 4. Выявление имущества, имеющего признаки бесхозяйного, проведение кадастровых работ, осуществление	0	0

1	2	3	4
	постановки на учет в качестве бесхозяйного имущества с последующей регистрацией права собственности округа		
6.	Мероприятие 5. Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, изготовление технических планов, получение кадастровых паспортов для передачи объектов в аренду и приватизации.	0	0
7.	Мероприятие 6. Выполнение работ по оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом или проведение рыночной оценки стоимости имущества для приватизации: 1) нежилое помещение с кадастровым номером 66:08:0802014:3620, расположенное на цокольном этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Воронова, дом № 6, общей площадью 92,4 кв. м; 2) нежилое помещение, с кадастровым номером 66:08:0804009:3886, расположенное на цокольном этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Карла Маркса, дом № 3, общей площадью 238,7 кв. м; 3) нежилое помещение с кадастровым номером 66:08:0804006:1478, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица 25 Октября, дом № 7, площадью 152,5 кв. м; 4) нежилое помещение с кадастровым номером 66:08:0804006:1432, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица 25 Октября, дом № 7, площадью 140,1 кв. м;	116,0	116,0

1	2	3	4
	<p>5) нежилое помещение с кадастровым номером 66:08:0802011:3802, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Спортивная, дом № 13, площадью 142,3 кв. м;</p> <p>6) нежилое помещение с кадастровым номером 66:08:0000000:1982, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Восточная, дом № 15, площадью 222,9 кв. м;</p> <p>7) нежилое помещение с кадастровым номером 66:08:0802007:1586, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Восточная, дом № 15, площадью 124,9 кв. м;</p> <p>8) нежилое помещение с кадастровым номером 66:08:0802007:1585, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Восточная, дом № 15, площадью 112,0 кв. м;</p> <p>9) нежилое помещение с кадастровым номером 66:08:0000000:1981, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Восточная, дом № 15, площадью 138,7 кв. м;</p> <p>10) объекты электросетевого хозяйства, расположенные на территории Верхнесалдинского городского округа (кабельные линии, ТП);</p> <p>11) нежилое помещение с кадастровым номером 66:08:0802007:831, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, п. Молодежный, д. 105, общей площадью 250,9 кв.м.</p>		

1	2	3	4
8.	<p>Мероприятие 7.</p> <p>Содержание, текущий и капитальный ремонт объектов, составляющих муниципальную казну городского округа:</p> <p>7.1 подготовка технического заключения по обследованию (визуально-инструментальному) жилого дома (многоквартирного жилого дома):</p> <p>1) многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский район, п. Басьяновский, ул. Комарова, д. № 13;</p> <p>2) многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский район, п. Басьяновский, ул. Строителей, д. № 25;</p> <p>3) жилой дом, расположенный по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский район, д. Никитино, ул. Тагильская, д. № 22;</p> <p>4) многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский район, п. Басьяновский, ул. Комарова, д. № 5;</p> <p>5) многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский район, п. Басьяновский, ул. Строителей, д. № 26</p> <p>7.2 Услуги по начислению, выставлению, сбору и учету платы за пользование жилыми помещениями, находящимися в собственности Верхнесалдинского городского округа (платы за наем):</p> <p>1) агентский договор № 520-ЭСП от 28.09.2021;</p> <p>2) агентский договор № 538-ЭСП от 21.12.2021;</p> <p>7.3 Услуги по техническому обслуживанию охранно-пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре, расположенном в здании расположенном по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, ул. Ленина, д. № 8</p>	138,0	138,0
9.	Мероприятие 8.	0	0

1	2	3	4
	Проведение анализа эффективности ставок по сдаваемому в аренду имуществу на предмет их соответствия рыночным		
10.	Мероприятие 9. Расходы по уплате НДС в федеральный бюджет при зачислении в местный бюджет денежных средств от реализации муниципального имущества, передаче имущественных прав	20,0	20,0
11.	Мероприятие 10. Проведение аудиторских проверок муниципальных унитарных предприятий	0	0
12.	Мероприятие 11. Оценка размера возмещения за нежилое помещение и долю общего имущества в многоквартирном доме при изъятии для муниципальных нужд земельного участка под жилым объектом	0	0
13.	Мероприятие 12 Мероприятия по сносу аварийного жилья	0	0
14.	Мероприятие 13 Выплата возмещения за нежилое помещение и долю общего имущества в многоквартирном доме при изъятии для муниципальных нужд земельного участка под жилым объектом: 1) Нежилое помещение с кадастровым номером 66:08:0805002:780 общей площадью 114,6 кв. метров по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Народная Стройка, дом № 5, помещение № 7, соглашение б/н от 28.01.2022	3328,0	3328,0